

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> : <u>1</u> Всего разделов <u>1</u> : <u>1</u> Всего листов выписки <u>1</u> : <u>1</u>			
Кadaстровый номер: <u>04:01:010501:475</u>			
Номер кадастрового квартала:	<u>04 01 010501</u>		
Дата присвоения кадастрового номера:	<u>03.08.2010</u>		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	<u>данные отсутствуют</u>		
Адрес:	<u>установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка</u> <u>Почтовый адрес ориентира: Респ. Алтай, р-н Майминский, с. Подгорное, ул. Луговая, 61</u>		
Площадь:	<u>1497 +/- 27 кв. м</u>		
Кадастровая стоимость, руб.:	<u>413306 73</u>		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	<u>данные отсутствуют</u>		
Категория земель:	<u>Земли населенных пунктов</u>		
Виды разрешенного использования:	<u>Для ведения личного подсобного хозяйства</u>		
Статус записи об объекте недвижимости:	<u>Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"</u>		
Особые отметки:	<u>Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.</u>		
Получатель выписки:			

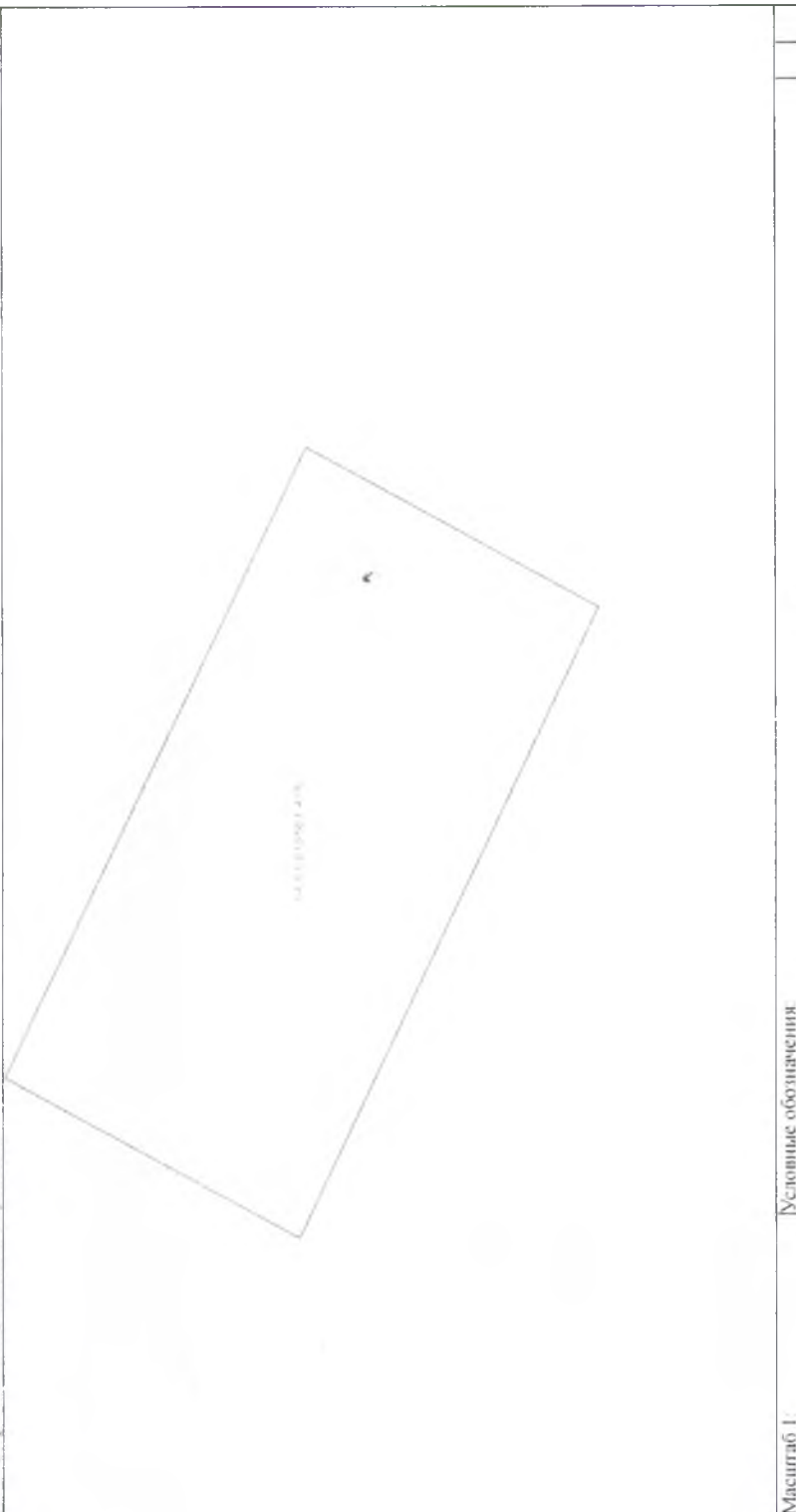
Орган регистрации прав	Подпись	Печать (подпись)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(код объекта недвижимости)			
Лист № 3	Раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер:		04:01:010501:475	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:	Условные обозначения				
			(каждый знак)	(полный формат)	

МП

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 8000309216

для присоединения к электрическим сетям
Филиал ПАО "МРСК Сибири" - "Горно-Алтайские электрические сети"

Администрация муниципального образования "Майминский район"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: *электроустановки жилого дома.*
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: *электроустановки жилого дома, расположенного по адресу: Республика Алтай, Майминский р-н, с Подгорное, ул Луговая, д. 61, кадастровый номер земельного участка 04:01:010501:475.*
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: *15 кВт.*
- 3.а Ранее присоединенная мощность по объекту *отсутствует* кВт.
4. Категория надежности: *Третья.*
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: *0,23 кВ.*
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: *2017г.*
7. Точка (точки) присоединения* (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:
I точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт.

<i>Линия (0,4)</i>	<i>ВЛ-0,4 кВ ф.1 от ТП-14-6-89</i>
<i>Ячейка ТП</i>	<i>Присоединение ЛЭП №1</i>
<i>ТП</i>	<i>ТП-14-6-89</i>
<i>Линия (3/6/10)</i>	<i>Л-14-6 Водозабор</i>
<i>Ячейка ПС</i>	<i>Присоединение Л-14-6 Водозабор</i>
<i>ПС</i>	<i>ПС «Майминская» №14</i>

II точка присоединения: максимальная мощность - кВт.

8. Основной источник питания: *ПС "Майминская" №14.*
9. Резервный источник питания: *отсутствует.*
10. Сетевая организация осуществляет:
 - 10.1. Организационные мероприятия:
 - 10.1.1. Подготовка технических условий на технологическое присоединение.
 - 10.1.2. Проверка выполнения технических условий со стороны Заявителя.
 - 10.1.3. Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств Заявителя.
 - 10.2. Требования по проектированию, строительству новых и реконструкции существующих электрических сетей филиала ПАО "МРСК Сибири" - "Горно-Алтайские электрические сети" для электроснабжения объектов заявителя: *выполнить проектную документацию в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87 и согласовать со всеми заинтересованными организациями в соответствии с действующим законодательством.*
 - 10.2.1. *От ВЛ-0,4 кВ ф.1 от ТП-14-6-89 до границы земельного участка Заявителя запроектировать и построить ЛЭП-0,4 кВ. Номер отпавечной опоры, марку и сечение провода определить проектом.*
 - 10.2.2. *Определить проектом необходимость установки укоса на отпавечной опоре ВЛ-0,4 кВ ф.1 от ТП-14-6-89.*

11. Заявитель осуществляет:

11.а. Установить щит учета электроэнергии. Конструкция щита должна соответствовать требованиям электробезопасности и исключать возможность безучетного подключения электроэнергии.

11.б. Ввод до щита учета выполнить кабелем или самонесущим изолированным проводом типа СИП. Место прокладки кабеля или провода должно быть доступно для беспрепятственного осмотра по всей длине прокладки.

11.1. Требования по проектированию схемы электроснабжения от точки присоединения к сети МРСК: разработать проектную документацию в границах земельного участка Заявителя в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87;

11.2. Требования по проектированию и установке устройств:

11.2.1. Коммутационных аппаратов, аппаратов защиты: перед прибором учета установить отключающий аппарат, предусмотреть возможность его опломбирования;

11.2.2. Учета электрической энергии: выполнить в соответствии с требованиями «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии» (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442), ПУЭ;

11.2.3. Защитного заземления: заземление выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ.

11.3. Мероприятия по обеспечению резервным источником питания энергопринимающих устройств, требующих повышенной надежности электроснабжения в соответствии с требованиями НТД: не требуется.

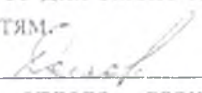
11.4. Требования по согласованию проектной документации с Сетевой организацией и федеральным органом исполнительной власти по технологическому надзору: при разработке проектной документации согласно п. 11.1 настоящих ТУ согласовать ее со всеми заинтересованными сторонами в соответствии с действующим законодательством.

11.5. Требования по предоставлению заключений экспертных организаций по проектной документации, освидетельствования технического состояния энергоустановок: после выполнения технических условий энергопринимающее устройство предъявить представителю Сетевой организации для составления, акта осмотра (обследования) электроустановки, акта о выполнении ТУ, акта разграничения границ балансовой принадлежности сторон, акта разграничения эксплуатационной ответственности сторон, акта об осуществлении технологического присоединения, акта осмотра приборов учета и согласования расчетной схемы учета электроэнергии.

Дополнительные сведения:

- Запрещается строительство и производство любых работ в охранных зонах электрических сетей, принадлежащих ПАО «МРСК Сибири» - «Горно-Алтайские электрические сети» без предварительного согласования;
- Запрещается самовольное включение электроустановки, изменение схемы электроснабжения и увеличение нагрузки сверх разрешенной.
- Указанная в настоящих технических условиях точка присоединения к электрическим сетям ПАО «МРСК Сибири» на момент заключения договора о технологическом присоединении является условной и окончательно фиксируется в документах о технологическом присоединении (акт о технологическом присоединении, акт границ балансовой принадлежности и т.д.), что не требует внесения изменений в данные технические условия для последующего осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 5 лет со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.


Начальник отдела взаимодействия с
клиентами филиала ПАО «МРСК
Сибири» - «ГАЭС»

Долговых Алексей Алексеевич

« 28 » _____ 201__г

МУП «ВОДОКАНАЛ» МО «МАЙМИНСКИЙ РАЙОН»

649100

Республика Алтай

село Майма

ул. Заводская 33

телефон (38844) 23-3-92

от 23.05.2017.

Технические условия № 56-17

на предварительное подключение к водопроводным сетям жилого дома,
расположенного по адресу: с.Подгорное, ул. Луговая 61

1. Подключение возможно от проектируемого водопровода по ул. Набережная
2. Водопровод выполнить полиэтиленовой трубой Дн 50мм. на глубине не менее 2,5м. На месте врезки установить вентиль Ду 50мм.
3. Для учета потребляемой воды необходимо на вводе водопровода в дом установить водомерный счетчик и зарегистрировать его в МУП «Водоканал». Врезки в трубопровод до счетчика не допускаются.
4. Обязательным условием является: **заключение договора на технологическое присоединение к водопроводным сетям,**
5. Перед врезкой водопровода в действующую сеть необходимо заключить договор на водоснабжение с МУП «Водоканал».
6. Врезку водопровода производит бригада МУП «Водоканал».
7. Строительство, монтаж, гидравлическое испытание, врезка и пуск водопровода должны производиться под техническим надзором мастера водопроводного участка МУП «Водоканал».
8. Засыпка трассы разрешается после гидравлического испытания и проверки качества стыковых соединений труб водопровода, для чего на место вызвать представителя МУП «Водоканал».
9. Эксплуатацию и ремонт трубопровода от точки подключения до потребителя, включая запорную арматуру, осуществляет абонент.
10. Эксплуатация водопровода допускается только после восстановления нарушенного благоустройства (за счет потребителя).
11. В случае невыполнения требований МУП «Водоканал» врезка будет считаться самовольной, а технические условия будут аннулированы.
12. Настоящие технические условия выданы для оформления Градостроительного плана.

Главный инженер МУП «Водоканал»

 В.Г. Тяменко

Исп. Стахеев Ю.М.
Т.23-392

