

ОБРАЗЕЦ

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 сентября 2018 г. № 591/пр

Уведомление о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

«__» _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования «Майминский район»

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Иванов Иван Иванович
1.1.2	Место жительства	С.Майма, ул.Ленина, д.1
1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Паспорт 0408 №010101 выдан ООФМС России по РА в г.Горно-Алтайске, дата выдачи 01.02.2018г
1.2	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:	Заполняется в случае обращения юридического лица
1.2.1	Наименование	-
1.2.2	Место нахождения	-
1.2.3	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	-
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	-

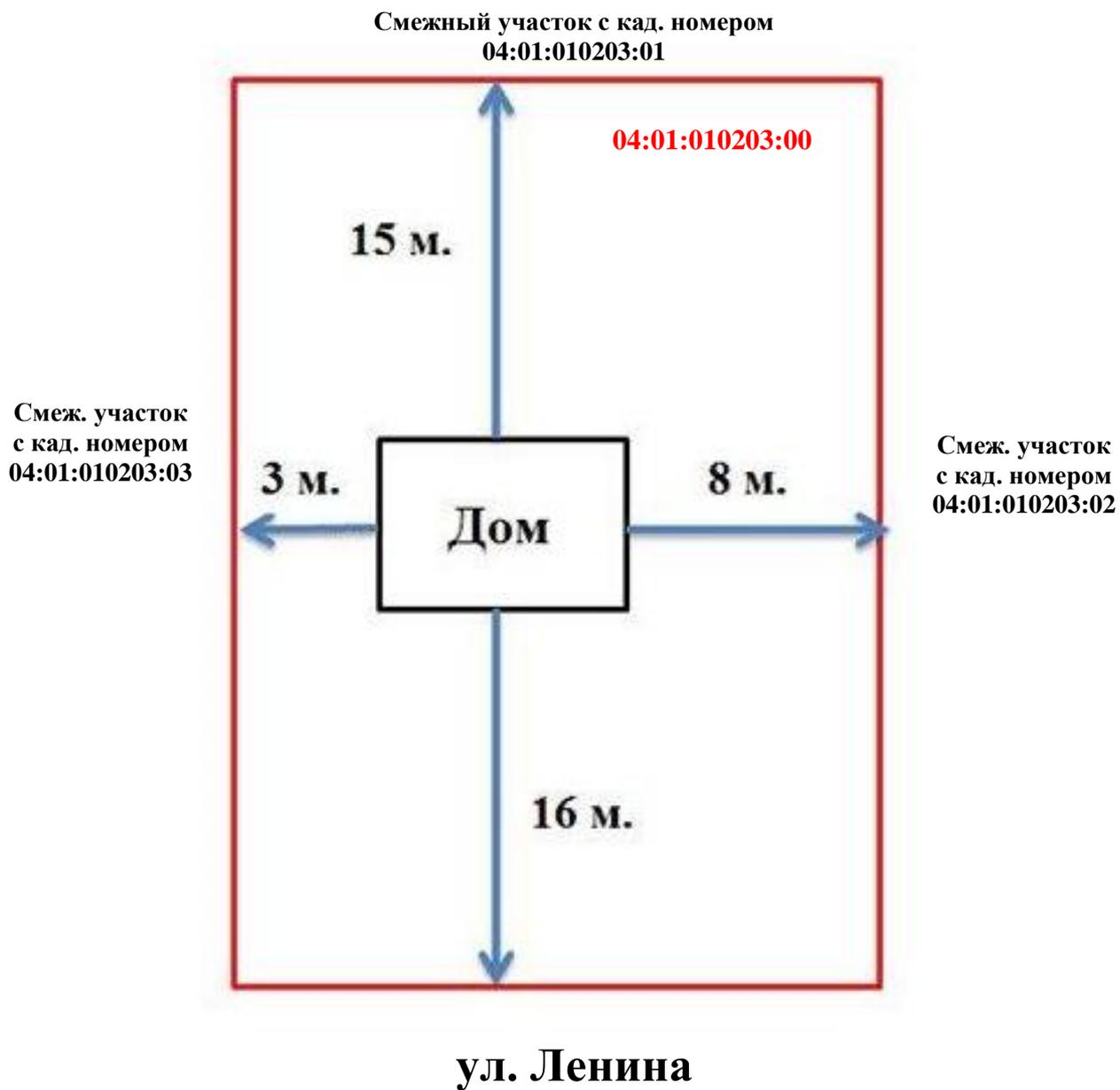
2. Сведения о земельном участке

2.1	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	04:01:010203:00
2.2	Адрес или описание местоположения земельного участка	Республика Алтай, Майминский район, Майминское с/п, с. Майма, ул. Ленина, д. 24 В
2.3	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	Выписка из ЕГРН (или право собственности, договор аренды) В случае права Собственности: (свидетельство о государственной регистрации права № ... от дд.мм.гггг.) В случае договора аренды зу Договор аренды зу №...от
2.4	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии)	Иванов Петр Петрович (или отсутствуют) (Указывается при наличии общедолевой собственности)
2.5	Сведения о виде разрешенного использования земельного участка	Написать вид разрешенного использования, установленный для земельного участка, (берётся из ЕГРН или свидетельства на собственность) Например: «для индивидуального жилищного строительства»

3. Сведения об объекте капитального строительства

3.1	Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)	написать вид разрешенного использования «объект индивидуального жилищного строительства» или «садовый дом»
3.2	Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция)	выбрать и написать «строительство» или «реконструкция»
3.3	Сведения о планируемых параметрах:	Указывается: габаритные размеры (например 10м x 8м), материалы: фундамент – бетонный, стены – пеноблок, перекрытия – деревянные, крыша – двухскатная, кровля - металлическая
3.3.1	Количество надземных этажей	1 этаж
3.3.2	Высота	9м
3.3.3	Сведения об отступах от границ земельного участка	Согласно схеме (Минимальный отступ со стороны смежного участка должен составлять не менее 3 м, минимальный отступ со стороны улицы- не менее 5 м)
3.3.4	Площадь застройки	80 кв.м
3.3.5.	Сведения о решении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (при наличии)	Не имеется
3.4	Сведения о типовом архитектурном решении объекта капитального строительства, в случае строительства или реконструкции такого объекта в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Не имеется

4. Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке



Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:
649100, Республика Алтай, Майминский район, с.Майма, ул.Ленина, д.1

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке прошу направить следующим способом:

номер телефона

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

Настоящим уведомлением подтверждаю, что
индивидуальный жилой (садовый) дом

(объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)

не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.

Настоящим уведомлением я

Иванов Иван Иванович

(Фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных¹.

(должность, в случае если
застройщиком является
юридическое лицо)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

К настоящему уведомлению прилагаются:

(документы, предусмотренные частью 3 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2018, № 32, ст. 5133, 5135))

¹ Заполняется в случае если застройщиком является физическое лицо