

Паспорт инвестиционной площадки №1

ЧАСТЬ ЗДАНИЯ КОТЕЛЬНОЙ

1. СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ (ПОЛЬЗОВАТЕЛЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ОБЛАДАТЕЛЕ ИНЫХ ПРАВ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)

1.1.	Заявитель: Наименование юридического лица, ФИО руководителя (для физических лиц – ФИО)	Администрация муниципального образования «Майминский район», Громов Петр Валерьевич
	Юридический адрес (для физических лиц – адрес регистрации, фактического проживания)	Майминский район, с. Майма, ул. Ленина, 22
1.2.	Контактное лицо: ФИО, должность	Таутерман Галина Сергеевна, главный специалист отдела экономики и инвестиций Администрации МО «Майминский район»
	- телефон	(388-44) 22-3-63
	- факс	(388-44) 24-4-99
	- e-mail	economai@mail.ru
	Право на земельный участок	Муниципальная собственность
1.3.	Условия размещения инвестиционного проекта (+/-):	-
	- участие в проекте в качестве соинвестора	-
	- на условиях аренды земельного участка	-
	- продажа земельного участка	-
	- иные условия (указать)	Аренда помещения
1.4.	Ориентировочная стоимость, тыс. руб.:	-
	- начальная цена продажи земельного участка	-
	- начальная арендная плата в год	-

2. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ

2.1.	Месторасположение инвестиционной площадки (адрес)	Майминский район, с. Майма, ул. Заводская, 19 «А»
2.2.	Площадь, земельного участка, кв.м (га)	400 кв. м
2.3.	Кадастровый номер объекта капитального строительства	04:01:010113:540
2.4.	Кадастровый номер земельного участка	04:01:010113:522
2.5.	Категория земельного участка	Земли населенных пунктов
2.6.	Вид разрешенного использования земельного участка	Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов
2.7.	Наличие разрешительной градостроительной документации	-
2.8.	Ставка земельного налога (ставка арендной платы)	-
2.9.	Предложения по целевому использованию (изменение категории, вида разрешенного использования)	-
2.10.	Удаленность, км:	
	- от административного центра муниципального района	с. Майма
		Находится на территории

			административного центра
	- от центра субъекта Российской Федерации	г. Горно-Алтайск	8 км
	- от центра другого ближайшего субъекта Российской Федерации	г. Бийск	97 км
	- от автомагистрали	Р-256 «Чуйский тракт» Новосибирск-Барнаул-Горно-Алтайск-граница с Монголией	Вблизи «Чуйского тракта»
	- от ближайшей железнодорожной станции	ст. Бийск	97 км
	- от аэропорта	г. Горно-Алтайск	8 км
2.11.	Расстояние до ближайших жилых домов, м или км	с. Майма	~ 10 м
2.12.	Ближайшие объекты (промышленные, сельскохозяйственные предприятия) и расстояние до них, м или км	Майминская солнечная электростанция	8 км
3. ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ПЛОЩАДКИ ИНЖЕНЕРНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ И ИНФОРМАЦИОННО-КОММУНИКАЦИОННОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ			
3.1.	Водоснабжение	Центральное водоснабжение	
3.2.	Водоотведение	Канализация (слив местный)	
3.3.	Электроснабжение	Имеется	
3.4.	Теплоснабжение	Центральное отопление	
3.5.	Транспортная инфраструктура	Асфальтированный подъезд	
3.6.	Информационно-коммуникационная инфраструктура (связь, интернет)	Интернет 4G	
4. Характеристика зданий, сооружений			
4.1.	Название объекта (здания):	- площадь здания, кв.м	70,5
		- этажность	1
		- высота помещения, м	-
		- строительный материал стен	-
		- год постройки	-