

лон 4

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.02.2018, поступившего на рассмотрение 27.02.2018, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
Лист № 1	Всего листов выписки 1
28.02.2018 № 04-001/006/2018-3786	Всего разделов 1
Кадастровый номер	04-01-020211-815
Сведения об объекте недвижимости	
Номер кадастрового квартала	04-01-020211
Дата присвоения кадастрового номера	31.05.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер	данные отсутствуют
Адрес	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение, с. Озерное, ул. Нагорная, 25
Площадь	999 +/- 1 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.	199290.31
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости	данные отсутствуют
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Комментарий: 14.03.64.07.04.2017 Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в границах земельного участка с кадастровым номером 04-01-020211-8. Земельный участок образован из земель государственной собственности, на которые не распространяется действие Федерального закона от 13 июля 2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О кадастрах в Российской Федерации» кадастровый номер земельного участка, на котором расположен земельный участок, кадастровый номер которого 04-01-020211-8, является кадастровым номером (кадастровый номер) 04-01-020211-8. Сведения, необходимые для заполнения раздела 2, отсутствуют.	
Подписи выписки	Членов АлтУ (законному представителю Администрации МО "Майминский район"

Исполнитель выписки	И.И. Таболин
Подпись	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Лист №	Раздел №	Всего листов раздела	Всего листов выписки
28.01.2018	№ 04/001/006/2018-3786		
Кадастровый номер		04-01-020211-815	

План (схематический) земельного участка	
	
Масштаб 1	Численные обозначения

Высший инстанция	Подпись	Подпись	Подпись

М П

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 8000339788
для присоединения к электрическим сетям
Филиал ПАО "МРСК Сибири" - "Горно-Алтайские электрические сети"

Администрация муниципального образования "Майминский район"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: *электроустановки индивидуального жилого дома.*
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: *индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский р-н, Манжерокское сельское поселение, Озерное с. ул. Нагорная, д.25, кадастровый номер земельного участка 04.01.020211:815.*
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: *15 кВт.*
- 3а Ранее присоединенная мощность по объекту *отсутствует* кВт.
4. Категория надежности: *Третья.*
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: *0,23 кВ.*
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: *2018г.*
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:
1 точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт.

<i>Линия (0,4)</i>	<i>Проектируемая</i>
<i>ТП (10/0,4)</i>	<i>Проектируемая</i>
<i>Линия (3/6/10)</i>	<i>Проектируемая</i>
<i>Линия (3/6/10)</i>	<i>Л-20-16 Озерное ~</i>
<i>Ячейка ПС</i>	<i>Присоединение Л-20-16 Озерное</i>
<i>ПС</i>	<i>ПС «Манжерокская» №20</i>
8. Основной источник питания: *ПС "Манжерокская" №20.*
9. Резервный источник питания: *отсутствует*
10. Сетевая организация осуществляет:
 - 10.1. Организационные мероприятия:
 - 10.1.1. Подготовка технических условий на технологическое присоединение.
 - 10.1.2. Проверка выполнения технических условий со стороны Заявителя.
 - 10.1.3. Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств Заявителя.
 - 10.2. Требования по проектированию, строительству новых и реконструкции существующих электрических сетей филиала ПАО "МРСК Сибири" - "Горно-Алтайские электрические сети" для электроснабжения объектов заявителя: *выполнить проектную документацию в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 и согласовать со всеми заинтересованными организациями в соответствии с действующим законодательством.*
 - 10.2.1. *Запроектировать и построить ТП 10 кВ. Тип и мощность трансформатора определить проектом.*
 - 10.2.2. *От ВЛ 10 кВ Л-20-16 Озерное до проектируемой ТП 10 кВ (п. 10.2.1) запроектировать и построить ВЛ 10 кВ. Способ строительства, марку и сечение провода определить проектом.*
 - 10.2.3. *Определить проектом необходимость установки укоса на отпаечной опоре ВЛ 10 кВ Л-20-16 Озерное;*
 - 10.2.4. *Перед проектируемой ТП 10 кВ установить разъединитель. Тип разъединителя определить проектом;*

10.2.5. От ТН 10 кВ (п. 10.2.1.) до границ земельного участка Заявителя запроектировать и построить ВЛ 0,4 кВ. Способ строительства, марка и сечение провода определить проектом.

11. Заявитель осуществляет:

11.а. Монтаж измерительного комплекса учета энергии, соответствующего требованиям «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442);

11.б. Перед прибором учета установить отключающий аппарат, предусмотреть возможность его опломбирования;

11.в. Ввод до щита учета выполнить кабелем или самонесущим изолированным проводом типа СИП. Место прокладки кабеля или провода должно быть доступно для беспрепятственного осмотра по всей длине прокладки.

11.1. Требования по проектированию схемы электроснабжения от точки присоединения к сети МРСК: разработать проектную документацию в границах земельного участка Заявителя в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87;

11.2. Требования по проектированию и установке устройств:

11.2.1. Коммутационных аппаратов, аппаратов защиты: перед прибором учета установить отключающий аппарат, предусмотреть возможность его опломбирования;

11.2.2. Учета электрической энергии: выполнить в соответствии с требованиями «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии» (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442), ПУЭ;

11.2.3. Защитного заземления: заземление выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ.

11.3. Мероприятия по обеспечению резервным источником питания энергопринимающих устройств, требующих повышенной надежности электроснабжения в соответствии с требованиями ПТЭ: не требуется.

11.4. Требования по согласованию проектной документации с Сетевой организацией и федеральным органом исполнительной власти по технологическому надзору: при разработке проектной документации согласно п. 11.1 настоящих ТУ согласовать ее со всеми заинтересованными сторонами в соответствии с действующим законодательством.

11.5. Требования по предоставлению заключений экспертных организаций по проектной документации, освидетельствования технического состояния энергоустановок: после выполнения технических условий энергопринимающее устройство предъявить представителю Сетевой организации для составления акта о выполнении ТУ, акта об осуществлении технологического присоединения, акта допуска прибора учета к эксплуатации и согласования расчетной схемы учета электроэнергии.

Дополнительные сведения:

— Запрещается строительство и производство любых работ в охранных зонах электрических сетей, принадлежащих ПАО «МРСК Сибири» - «Горно-Алтайские электрические сети» без предварительного согласования.

— Запрещается самовольное включение электроустановки, изменение схемы электроснабжения и увеличение нагрузки сверх разрешенной.

— Указанная в настоящих технических условиях точка присоединения к электрическим сетям ПАО «МРСК Сибири» на момент заключения договора о технологическом присоединении является условной и окончательно фиксируется в документах о технологическом присоединении (акт о технологическом присоединении), что не требует внесения изменений в данные технические условия для последующего осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 5 лет со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Начальник отдела перспективного развития
филиала ПАО «МРСК Сибири» - «ГАЗС»

Ядагаси Эркемен Геннадьевич

« 7 » 03 2018г.

МУП «КРИСТАЛЛ» МО «МАЙМИНСКИЙ РАЙОН»

649100

Республика Алтай

село Майма

ул. Заводская, 33

телефон (38844) 21-3-25

от 19.03.2018.

Исх. №

Заключение

О возможности подключения (технологического присоединения)

К водопроводным сетям земельного участка кадастровый номер
04:01:020211:815.

расположенного по адресу: с. Озерное ул. Нагорная 25

1. Возможности подключения (технологического присоединения)
вышеупомянутого земельного участка к существующим водопроводным
сетям МУП «Кристалл» с. Озерное ул. Нагорная 25 нет.

Главный инженер МУП «Кристалл»



В.Г. Тищенко