ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

 на право заключения договоров аренды на земельные участки

Администрация муниципального образования «Майминский район» объявляет о проведении аукциона на право заключения договоров аренды на земельные участки:

1) Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

2) Организатор аукциона:

Исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления (далее - Администрация муниципального образования «Майминский район»).

649100, Республика Алтай, Майминский район, с. Майма, ул. Ленина 22; mazakupka@mail.ru; тел./факс 8(38844)21699.

**Реквизиты решения о проведении аукциона:** Распоряжение Главы Администрации муниципального образования «Майминский район» от 01.11.2019г №838-р.

3) Место, дата, время проведения аукциона: в помещении зала заседаний Администрации муниципального образования «Майминский район», расположенном по адресу: Республика Алтай, Майминский район, село Майма, улица Ленина 22, 3 этаж (зал заседаний), «12» декабря 2019 года в 15 часов 00 минут (местное время).

Порядок проведения аукциона:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера арендной платы, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы;

г) каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на "шаг аукциона". После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза. Если после троекратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершению аукциона аукционист объявляет о праве на заключение договора аренды земельного участка, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона. В этот же день победитель или единственный участник аукциона подписывает протокол о результатах аукциона в двух экземплярах, один из которых передается победителю или единственному участнику аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

**4)** Предмет аукциона, в том числе: местоположение, площадь, кадастровый номер земельного участка; права на земельный участок, ограничение этих прав, разрешенное использование и принадлежность земельного участка к определенной категории земель, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства, технические условия подключения (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Предмет аукциона:

**Лот № 1:** Право на заключение договора аренды на земельный участок.

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: **Республика Алтай, Майминский район, с/т "Катунь", участок №113,**  площадь участка 1057+/-23 кв.м., кадастровый номер 04:01:011317:161, права на земельный участок – неразграниченная собственность, разрешенное использование – для ведения садоводства, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Срок аренды земельного участка - 5 лет.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Майминского сельского поселения, утвержденными решением Майминского сельского Совета депутатов от 28.07.2017г. №16-8.

Технические условия подключения (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжение:

Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 15 кВт. Ранее присоединенная мощность по объекту отсутствует. Категория надежности: Третья. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,23 кВ. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2019г. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

1 точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт.

Опора (0,4)- Проектируемая

Линия (0,4)- ВЛ 0,4 кВ ф.1 от ТП-14-25-54

Ячейка ТП - Присоединение ЛЭП №1

ТП- ТП-14-25-54

Линия (3/6/10)- Л-14-25 п. Катунь+

Ячейка ПС Присоединение Л-14-25 п. Катунь

ПС ПС «Майминская» №14

Основной источник питания: ПС «Майминская» №14. Резервный источник питания отсутствует.

- водоснабжение:

Возможности подключения (технологического присоединения) к существующим водопроводным сетям нет.

- канализование: централизованное не предусмотрено.

**Лот № 2:** Право на заключение договора аренды на земельный участок.

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: **Республика Алтай, Майминский район, садоводческое товарищество "Катунь",** площадь участка 1020+/-22.35 кв.м., кадастровый номер 04:01:011317:163, права на земельный участок – неразграниченная собственность, разрешенное использование – садоводство, для ведения гражданами садоводства и огородничества, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Срок аренды земельного участка - 5 лет.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Майминского сельского поселения, утвержденными решением Майминского сельского Совета депутатов от 28.07.2017г. №16-8.

Технические условия подключения (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжение:

Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 15 кВт. Ранее присоединенная мощность по объекту отсутствует. Категория надежности: Третья. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,23 кВ. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2019г. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

1 точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт.

Линия (0,4)- Оп. № 1/6

Линия (0,4)- ВЛ 0,4 кВ ф.1 от ТП-14-25-54

Ячейка ТП - Присоединение ЛЭП №1

ТП- ТП-14-25-54

Линия (3/6/10)- Л-14-25 п. Катунь+

Ячейка ПС Присоединение Л-14-25 п. Катунь

ПС ПС 110кВ «Майминская» №14

Основной источник питания: ПС «Майминская» №14. Резервный источник питания отсутствует.

- водоснабжение:

Возможности подключения (технологического присоединения) к существующим водопроводным сетям нет.

- канализование: централизованное не предусмотрено.

**Лот № 3:** Право на заключение договора аренды на земельный участок.

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Алтай, Майминский район, садоводческое некомерческое товарищество "Катунь", площадь участка 863 +/- 20.56 кв.м., кадастровый номер 04:01:011317:164, права на земельный участок – неразграниченная собственность, разрешенное использование – садоводство, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Срок аренды земельного участка - 5 лет.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Майминского сельского поселения, утвержденными решением Майминского сельского Совета депутатов от 28.07.2017г. №16-8.

Технические условия подключения (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжение:

Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 15 кВт. Ранее присоединенная мощность по объекту отсутствует. Категория надежности: Третья. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,23 кВ. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2019г. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

1 точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт.

Линия (0,4) - Проектируемая

Линия (0,4) - ВЛ 0,4 кВ ф.1 от ТП-14-25-54

Ячейка ТП - Присоединение ЛЭП №1

ТП - ТП-14-25-54

Линия (3/6/10) - Л-14-25 п. Катунь+

Ячейка ПС Присоединение Л-14-25 п. Катунь

ПС - ПС «Майминская» №14

Основной источник питания: ПС «Майминская» №14. Резервный источник питания отсутствует.

- водоснабжение:

Возможности подключения (технологического присоединения) к существующим водопроводным сетям нет.

- канализование: централизованное не предусмотрено.

**Лот № 4:** Право на заключение договора аренды на земельный участок.

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: **Республика Алтай, Майминский район, с/т "Катунь",** площадь участка 1007+/-22.21 кв.м., кадастровый номер 04:01:011317:165, права на земельный участок – неразграниченная собственность, разрешенное использование – садоводство, для иных видов сельскохозяйственного использования, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Срок аренды земельного участка - 5 лет.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Майминского сельского поселения, утвержденными решением Майминского сельского Совета депутатов от 28.07.2017г. №16-8.

Технические условия подключения (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжение:

Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 15 кВт. Ранее присоединенная мощность по объекту отсутствует. Категория надежности: Третья. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,23 кВ. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2019г. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

1 точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт.

Опора (0,4)- Проектируемая

Линия (0,4)- ВЛ 0,4 кВ ф.1 от ТП-14-25-54

Ячейка ТП - Присоединение ЛЭП №1

ТП- ТП-14-25-54

Линия (3/6/10)- Л-14-25 п. Катунь+

Ячейка ПС Присоединение Л-14-25 п. Катунь

ПС ПС «Майминская» №14

Основной источник питания: ПС «Майминская» №14. Резервный источник питания отсутствует.

- водоснабжение:

Возможности подключения (технологического присоединения) к существующим водопроводным сетям нет.

- канализование: централизованное не предусмотрено.

**Лот № 5:** Право на заключение договора аренды на земельный участок.

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: **Республика Алтай, Майминский район, с/п Майминское, с/т "Катунь", участок № 116,** площадь участка 1003+/-22 кв.м., кадастровый номер 04:01:011317:166, права на земельный участок – неразграниченная собственность, разрешенное использование – садоводство, для ведения гражданами садоводства и огородничества, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Срок аренды земельного участка - 5 лет.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Майминского сельского поселения, утвержденными решением Майминского сельского Совета депутатов от 28.07.2017г. №16-8.

Технические условия подключения (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжение:

Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 15 кВт. Ранее присоединенная мощность по объекту отсутствует. Категория надежности: Третья. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,23 кВ. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2019г. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

1 точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт.

Линия (0,4)- Проектируемая

Линия (0,4)- ВЛ 0,4 кВ ф.1 от ТП-14-25-54

Ячейка ТП - Присоединение ЛЭП №1

ТП- ТП-14-25-54

Линия (3/6/10)- Л-14-25 п. Катунь+

ПС ПС «Майминская» №14

Основной источник питания: ПС «Майминская» №14. Резервный источник питания отсутствует.

- водоснабжение:

Возможности подключения (технологического присоединения) к существующим водопроводным сетям нет.

- канализование: централизованное не предусмотрено.

**Лот № 6:** Право на заключение договора аренды на земельный участок.

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Алтай, Майминский район, садоводческое товарищество "Катунь", площадь участка 829 +/- 20.15 кв.м., кадастровый номер 04:01:011317:167, права на земельный участок – неразграниченная собственность, разрешенное использование – садоводство, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Срок аренды земельного участка - 5 лет.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Майминского сельского поселения, утвержденными решением Майминского сельского Совета депутатов от 28.07.2017г. №16-8.

Технические условия подключения (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжение:

Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 15 кВт. Ранее присоединенная мощность по объекту отсутствует. Категория надежности: Третья. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,23 кВ. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2019г. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

1 точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт.

Опора (0,4) - Проектируемая

Линия (0,4) - ВЛ 0,4 кВ ф.1 от ТП-14-25-54

Ячейка ТП - Присоединение ЛЭП №1

ТП - ТП-14-25-54

Линия (3/6/10) - Л-14-25 п. Катунь+

Ячейка ПС Присоединение Л-14-25 п. Катунь

ПС - ПС «Майминская» №14

Основной источник питания: ПС «Майминская» №14. Резервный источник питания отсутствует.

- водоснабжение:

Возможности подключения (технологического присоединения) к существующим водопроводным сетям нет.

- канализование: централизованное не предусмотрено.

**Лот № 7:** Право на заключение договора аренды на земельный участок.

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: **Республика Алтай, Майминский район, садоводческое товарищество "Катунь",** площадь участка 810+/-19.92 кв.м., кадастровый номер 04:01:011317:168, права на земельный участок – неразграниченная собственность, разрешенное использование – садоводство, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Срок аренды земельного участка - 5 лет.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Майминского сельского поселения, утвержденными решением Майминского сельского Совета депутатов от 28.07.2017г. №16-8.

Технические условия подключения (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжение:

Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 15 кВт. Ранее присоединенная мощность по объекту отсутствует. Категория надежности: Третья. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,23 кВ. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2019г. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

1 точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт.

Линия (0,4)- Проектируемая

Линия (0,4)- ВЛ 0,4 кВ ф.1 от ТП-14-25-54

Ячейка ТП - Присоединение ЛЭП №1

ТП- ТП-14-25-54

Линия (3/6/10)- Л-14-25 п. Катунь+

Ячейка ПС - Присоединение Л-14-25

ПС ПС «Майминская» №14

Основной источник питания: ПС «Майминская» №14. Резервный источник питания отсутствует.

- водоснабжение:

Возможности подключения (технологического присоединения) к существующим водопроводным сетям нет.

- канализование: централизованное не предусмотрено.

**Лот № 8:** Право на заключение договора аренды на земельный участок.

Местоположение: **Республика Алтай, Майминский район, Соузгинское сельское поселение, п. т/б Юность, ул. Чуйская,** площадь участка 1491+/-14 кв.м., кадастровый номер 04:01:011701:1463, права на земельный участок – собственность, правообладатель - муниципальное образование "Майминский район", разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель – земли населенных пунктов.

Срок аренды земельного участка - 20 лет.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Соузгинского сельского поселения, утвержденными решением 3-й сессии 4-ого созыва Соузгинского сельского Совета депутатов от 09.11.2018г. № 3-05.

Технические условия подключения (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжение:

Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 15 кВт. Ранее присоединенная мощность по объекту отсутствует. Категория надежности: Третья. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,23 кВ. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2019г. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

1 точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт.

Опора (0,4)- Оп. №12

Линия (0,4)- ВЛ 0,4 кВ ф.2 от ТП-20-11-44

Ячейка ТП - Присоединение ЛЭП №2

ТП- ТП-20-11-44

Линия (3/6/10)- Л-20-11 Соузга

Ячейка ПС Присоединение Л-20-11 Соузга

ПС ПС «Манжерокская №20

Основной источник питания: ПС «Манжерокская» №20. Резервный источник питания отсутствует.

- водоснабжение:

Возможности подключения (технологического присоединения) к существующим водопроводным сетям нет.

- канализование: централизованное не предусмотрено.

**Лот № 9:** Право на заключение договора аренды на земельный участок.

Местоположение: **Республика Алтай, Майминский район, п. Известковый, ул. Мраморная,** площадь участка 1500+/-12 кв.м., кадастровый номер 04:01:020216:223, права на земельный участок – собственность правообладатель - муниципальное образование "Майминский район", разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов.

Срок аренды земельного участка - 20 лет.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Манжерокского сельского поселения, утвержденными решением Манжерокского сельского Совета депутатов от 16.11.2018г. №12-9.

Технические условия подключения (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжение:

Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 15 кВт. Ранее присоединенная мощность по объекту отсутствует. Категория надежности: Третья. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,23 кВ. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2020г. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

1 точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт.

Линия (0,4)- Проектируемая

Линия (0,4)- ВЛ 0,4 кВ ф.2 от ТП-20-4-12

Ячейка ТП - Присоединение ЛЭП №2

ТП- ТП-20-4-12

Линия (3/6/10)- Л-20-4 Усть-Сема

Ячейка Пс Присоединение Л-20-4 Усть-Сема

ПС ПС «Манжерокская» №20

Основной источник питания: ПС «Манжерокская» №20. Резервный источник питания отсутствует.

- водоснабжение:

Возможности подключения (технологического присоединения) к существующим водопроводным сетям нет.

- канализование: централизованное не предусмотрено.

5. Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы):

Лот № 1 – 34 686,00 (Тридцать четыре тысячи шестьсот восемьдесят шесть) рублей 00 копеек (Отчет об оценке рыночной стоимости № 85 Общество с ограниченной ответственность «Альфа-оценка»);

Лот № 2 – 33 456,00 (Тридцать три тысячи четыреста пятьдесят шесть) рублей 00 копеек (Отчет об оценке рыночной стоимости № 87 Общество с ограниченной ответственность «Альфа-оценка»);

Лот № 3 - 39 647,00 (Тридцать девять тысяч шестьсот сорок семь) рублей 00 копеек (Отчет об оценке рыночной стоимости № 1127 Общество с ограниченной ответственность «Альфа-оценка»);

Лот № 4 –33 087,00 (Тридцать три тысячи восемьдесят семь) рублей 00 копеек (Отчет об оценке рыночной стоимости № 88 Общество с ограниченной ответственность «Альфа-оценка»);

Лот № 5 – 32 964,00 (Тридцать две тысячи девятьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек (Отчет об оценке рыночной стоимости № 89 Общество с ограниченной ответственность «Альфа-оценка»);

Лот № 6 – 38 085,00 (Тридцать восемь тысяч восемьдесят пять) рублей 00 копеек (Отчет об оценке рыночной стоимости № 1120 Общество с ограниченной ответственность «Альфа-оценка»);

Лот № 7 – 26 568,00 (Двадцать шесть тысяч пятьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек (Отчет об оценке рыночной стоимости № 90 Общество с ограниченной ответственность «Альфа-оценка»);

Лот № 8 – 44 480,00 (Сорок четыре тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек (Отчет об оценке рыночной стоимости № 1632 Общество с ограниченной ответственность «Альфа-оценка»);

Лот № 9 –54 994,00 (Пятьдесят четыре тысячи девятьсот девяносто четыре) рубля 00 копеек (Отчет об оценке рыночной стоимости № 1630 Общество с ограниченной ответственность «Альфа-оценка»).

**6. "Шаг аукциона**": установлен в пределах 3 % начальной цены предмета торгов и составляет:

Лот № 1- 1 040,00 руб.

Лот № 2- 1 003,00 руб.

Лот № 3- 1 189,00 руб.

Лот № 4- 992,00 руб.

Лот № 5- 988,00 руб.

Лот № 6- 1 142,00 руб.

Лот № 7- 797,00 руб.

Лот № 8- 1 334,00 руб.

Лот № 9- 1 649,00 руб.

1. **Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе:**

Для участия в аукционе претендент представляет (лично или через своего представителя) Организатору аукциона:

- заявку по установленной форме (приложение № 1(или приложение № 2) к извещению о проведении аукциона.)

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка подается по каждому лоту отдельно.

- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе земельного участка.

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц). В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

 Заявки и прилагаемые к ним документы на участие в аукционе принимаются по адресу: **Республика Алтай, Майминский район, село Майма, улица Ленина, 22, 3-й этаж, каб. № 24** (отдел контрактной службы Администрации муниципального образования «Майминский район»), часы приема с 8-00 до 16-00 ч. по местному времени ежедневно (в рабочие дни), обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 ч. по местному времени. Подписание протокола рассмотрения заявок состоится не позднее **09 декабря 2019 года.**

**Сроки подачи заявок на участие в аукционе: дата начала приема заявок (в рабочие дни, обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 ч. по местному времени) – с 11 ноября 2019г. с 08-00 ч. по местному времени, дата окончания приема заявок – 06 декабря 2019г. до 16-00 ч. по местному времени.**

1. Размер задатка, порядок его внесения и возврата участниками аукциона, реквизиты счета для перечисления задатка:

 **Размер задатка устанавливается в размере 20% начальной цены предмета аукциона и составляет:**

Лот № 1- 6 937,20 руб.

Лот № 2- 6 691,20 руб.

Лот № 3- 7 929,40 руб.

Лот № 4- 6 617,40 руб.

Лот № 5- 6 592,80 руб.

Лот № 6- 7 617,00 руб.

Лот № 7- 5 313,60 руб.

Лот № 8- 8 896,00 руб.

Лот № 9- 10 998,80руб.

**Порядок внесения задатка участниками аукциона: задаток должен поступить на расчетный счет организатора торгов до 09.12.2019 года.**

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

**Получатель: УФК по Республике Алтай (Администрация Муниципального образования «Майминский район»)**

**ИНН/КПП 0408008253/041101001**

**649100, Республика Алтай, Майминский район, с. Майма, ул. Ленина, д. 22**

**р/с 40101810500000010000 в Отделение НБ Республики Алтай г. Горно-Алтайск**

**БИК 048405001**

**ОКТМО (для лота № 1,2,3,4,5,6,7 – 84615430, для лота №8-84615445, для лота №9-84615455)**

**КБК 89011105013050000120**

**Назначение платежа:**

**- Оплата задатка для участия в аукционе по праву на заключение договора аренды на земельный участок (Лот № \_\_\_)**

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

* 1. Задаток возвращается на счет, указанный в заявке на участие в аукционе:

а) лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем - в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

б) заявителям, не допущенным к участию в аукционе - в течение 3-х рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

в) заявителям, отозвавшим заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок - в течение 3-х рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

г) участникам аукциона – в течение 3-х рабочих дней со дня принятия организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации засчитываются в размер ежегодной арендной платы. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

1. Иные сведения:

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов организатором аукциона делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора торгов.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену.

Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

1. Осмотр участка на местности: по предварительной договоренности по телефону (38844)21699, контактное лицо – Шелегова Оксана Викторовна.

**Проект договора (Лот №1,2,3,4,5,6,7,8,9)**

**Д О Г О В О Р № \_\_**

**аренды земельного участка**

с. Майма от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

Администрация муниципального образования «Майминский район» в лице Птицына Романа Викторовича – Главы муниципального образования «Майминский район», действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и (*для физических лиц:* \_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_ года рождения, (паспорт гражданина Российской Федерации серии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кем выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрирован(а) по адресу: с. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; *для юридических лиц:* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_), именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, на основании Распоряжения Администрации муниципального образования «Майминский район» от дата \_\_\_\_\_ №\_\_\_, протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, или протокола о результатах торгов от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. **Общие условия**

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из состава земель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - Участок), разрешенное использование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, прилагаемом к настоящему Договору и являющимся его неотъемлемой частью, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_ кв.м., целевое использование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2 На участке имеются: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (объекты недвижимого имущества)

1.3. Обременения земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**2. Срок договора**

2.1. Срок действия договора аренды Участка устанавливается на \_\_\_\_\_\_ лет с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. до «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

2.2. Договор, вступает в силу с момента его государственной регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.3. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение его условий.

**3. Размер и условия внесения арендной платы**

3.1. Арендные платежи исчисляются с « » 20\_\_\_г. В соответствии с протоколом аукциона от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ размер ежегодной арендной платы составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_(сумма прописью) рублей, без НДС. Задаток, внесенный Арендатором, для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты стоимости ежегодной арендной платы. Арендатор вносит оставшуюся сумму арендной платы, сложившуюся по результатам аукциона, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(сумма прописью) рублей до даты подписания настоящего Договора.

3.2. Арендная плата вносится:

* юридическими лицами ежеквартально равными частями не позднее 25 числа последнего месяца квартала;
* физическими лицами один раз в год не позднее 15 ноября текущего года

путем перечисления на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.3. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является факт оплаты Арендатором арендной платы согласно расчету, указанному в настоящем Договоре.

3.4. Настоящий договор одновременно имеет силу акта приема-передачи земельного участка.

3.5. Не использование земельного участка не освобождает Арендатора от арендной платы.

3.6. Размер арендной платы за использование земельного участка подлежит ежегодной индексации с учетом прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о федеральном бюджете на финансовый год. В этом случае исчисление и уплата Арендатором арендной платы осуществляется на основании дополнительного соглашения к Договору

3.7. Размер арендной платы пересматривается в случае перевода земельного участка из одной категории земель в другую или изменения разрешенного использования земельного участка в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**4. Права и обязанности Сторон**

Права и обязанности Арендодателя.

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за использованием и охраной Участка.

4.1.2. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании Участка не по целевому назначению, при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 6 месяцев, при невнесении арендной платы в полном объеме и нарушения других условий Договора.

4.1.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.4. На возмещение убытков, причиненных Арендатором ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении платежных реквизитов, указанных в п. 3.2. настоящего Договора.

4.2.3. Производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.2.4. Осуществлять контроль за соблюдением Арендатором условий договора аренды.

Права и обязанности Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. С письменного согласия Арендодателя, в установленном порядке сдавать арендуемый Участок (его часть) в субаренду и передавать свои права и обязанности по договору аренды другому лицу (в случае заключения договора аренды на срок до 5 лет).

4.3.3. По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды Участка на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее, чем за 3(три) месяца до истечения срока действия Договора.

Преимущественное право заключения Договора на новый срок может быть реализовано Арендатором при условии отсутствия ограничений на дальнейшую аренду Участка (его части) и отсутствия нарушений им законодательства Российской Федерации и (или) условий Договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать на условиях, установленных Договором, размер ежегодной арендной платы.

4.4.4. Обеспечить чистоту и порядок на прилегающей к Участку площади санитарного обслуживания.

4.4.5. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.7. Не осуществлять на Участке работы без разрешения соответствующих компетентных органов (архитектурно-градостроительных, пожарных, санитарных, природоохранных и других), для проведения которых требуется соответствующее решение.

4.4.8. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении сведений указанных в п.9.2. Договора.

4.5. Сдача Участка в субаренду:

4.5.1. Арендатор вправе передавать арендуемый участок (его часть) в субаренду, а также вносить изменения в уже существующие договоры субаренды в части уменьшения или увеличения площади переданного в субаренду Участка (его части), только с письменного разрешения Арендодателя. Обязательным условием разрешения на передачу арендуемого земельного участка (его части) в субаренду является отсутствие задолженности Арендатора по арендной плате.

4.5.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

4.5.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

4.6. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

**5. Ответственность Сторон**

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню из расчета 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном п. 3.2.Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

**6. Изменение, расторжение и прекращение Договора**

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме, путем подписания дополнительных соглашений к договору, подлежащих государственной регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном законодательством РФ.

6.3. После окончания срока аренды при отсутствии возражений сторон договор считается заключенным на неопределенный срок. В этом случае каждая из сторон вправе в любое время отказаться от договора, предупредив об этом другую сторону за один месяц, направив в адрес заказное письмо с уведомлением по юридическому адресу или месту регистрации уведомление о прекращении договора аренды земельного участка. Договор считается расторгнутым с момента надлежащего уведомления сторон.

6.4. При расторжении (прекращении) Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в том же состоянии, в котором он был передан Арендатору, вместе со всеми произведенными на Участке неотделимыми улучшениями.

**7. Рассмотрение и урегулирование споров**

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**8. Заключительные положения**

8.1. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один для регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8.2. Все приложения и дополнения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

ПРИЛОЖЕНИЕ К ДОГОВОРУ

1. Кадастровый паспорт земельного участка.

**9. Реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендодатель:**  | **Арендатор:** |

 Приложение №1

 к договору аренды земельного участка

 №\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Кадастровый паспорт земельного участка**

 **Приложение № 1**

к извещению о проведении аукциона

**ЗАЯВКА**

**на участие в аукционе**

**(для физического лица)**

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, о проведении аукциона (далее по тексту аукцион)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (дата проведения)

я,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО полностью, паспортные данные)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ заявляю об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кв.м.), с разрешенным использованием земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае моей победы на аукционе я принимаю на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлен(на), что в случае признания меня победителем или единственным участником аукциона и моего отказа от подписания протокола о результатах аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный протоколом срок, сумма внесенного мною задатка не возвращается.

4. Адрес регистрации и банковские реквизиты заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Перечень документов, прилагаемых к заявке:

-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |
| --- |
| **Заявку сдал**ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Заявку принял**ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. за № \_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Приложение № 2**

к извещению о проведении аукциона

**ЗАЯВКА**

**на участие в аукционе**

**(для юридического лица)**

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата проведения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, ФИО полностью)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ заявляет об участии в аукционе (указывается документ, дата, номер)

на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( кв.м.), с разрешенным использованием: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае победы на аукционе принимаем на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлены, что в случае признания нас победителем или единственным участником аукциона и нашего отказа от подписания протокола о результатах аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный протоколом срок, сумма внесенного нами задатка не возвращается.

4. Юридический адрес, ИНН, ОГРН и банковские реквизиты заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Перечень документов, прилагаемых к заявке:

-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 М. П.

|  |
| --- |
| **Заявку сдал**ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Заявку принял**ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. за № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |