**ПРОТОКОЛ № 1**

## рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению

## № 210920/0957672/01 от 21.09.2020 года

Россия, Республика Алтай, Майминский район, с. Майма, ул. Ленина, 22, каб. 3

15.10.2020 г.

1. Аукционная комиссия Администрации муниципального образования «Майминский район» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в 10:00 ч. (время местное) 15.10.2020 года по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, с. Майма, ул. Ленина, 22, кабинет № 2.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии:

Самыкова Марина Алексеевна - отсутсутвует

Члены комиссии:

Вяткина Ольга Михайловна,-отсутсвует

Чичинов Амаду Романович

Угрюмова Марина Владимировна,

Базайченко Наталья Николаевна

Кочергина Марина Юрьевна отсутствует

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru/](http://torgi.gov.ru) .21.09.2020 года.

**Лот № 1**

**4. Продажа права на заключение договора купли-продажи земельного участка:** Местоположение Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение, с. Подгорное, ул. Магистральная, 55. Площадь участка 1488 кв.м., кадастровый номер 04:01:010501:1165, права на земельный участок –собственность Муниципального образования «Майминский район», разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства – земли населенных пунктов.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Майминское сельское поселение», утвержденными Решением 16 сессии 1-го созыва Совета депутатов Майминского сельского поселения «28» июля 2017 года № 16-8.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжение:

*Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 15 кВт.*

*Ранее присоединенная мощность по объекту отсутствует.*

*Категория надежности: Третья*

*Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,23 кВ*

*Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств :2020г.*

*Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройста, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:*

*I точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт*

*Линия (0,4) Проектируемая*

*Линия (0,4)-ВЛ 0,4кВ ф.3 от ТП-14-6-96*

*Ячейка ТП Присоединение ЛЭП№3*

*ТП-ТП-14-6-96*

*Линия (3/6/10)-Л-14-6 Водозабор*

*Ячейка ПС-Присоединение Л-14-6 Водозабор*

*ПС ПС «Майминская» №14*

*Основной источник питания ПС «Майминская» №14*

*Резервный источник питания: отсутствует*

- водоснабжение:

Возможности подключения (технологического присоединение) земельного участка к существующим водопроводным сетям нет.

- канализование: централизованное не предусмотрено.

**Начальная цена предмета аукциона**

Лот № 1- 275 300 (Двести семьдесят пять тысяч триста) рублей 00 копеек. (Отчет об оценке рыночной стоимости № 26/09/К/20 от 11 сентября 2020 г. ООО «ЦЕНТР ОЦЕНКИ И КОНСАЛТИНГА»).

«Шаг аукциона» установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона: 8259,00 рублей,

Размер задатка устанавливается в размере 20% начальной цены предмета аукциона: 55 060,00 рублей.

4.1. **Решение комиссии:** **Признать аукцион в части ЛОТа №1 несостоявшимся. Причина-не подано ни одной заявки для участия в аукционе**.

**Лот № 2**

**5. Продажа права на заключение договора купли-продажи земельного участка** Местоположение: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Бирюлинское сельское поселение п. Филиал. Площадь участка 1000 кв.м., кадастровый номер 04:01:031002:283 права на земельный участок – неразграниченная собственность, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства – земли населенных пунктов.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Бирюлинское сельское поселение», утвержденными Решением 2-й сессии 4-го созыва Совета депутатов «Бирюлинского сельского поселения» «09» ноября 2018 года № 2-08.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжение:

*Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 15 кВт.*

*Ранее присоединенная мощность по объекту отсутствует кВт.*

*Категория надежности: Третья*

*Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,23 кВ*

*Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств :2020г.*

*Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройста, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:*

*I точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт*

*Линия (0,4) Проектируемая*

*ТП Проектируемая*

*Линия (3/6/10) Проектируемая*

*Линия (3/6/10) Л-1-12 Бирюля*

*Ячейка ПС Присоединение Л-1-12 Бирюля*

*ПС ПС «Сигнал» №1*

*Основной источник питания ПС «Сигнал» №1*

*Резервный источник питания: отсутствует*

- водоснабжение:

Возможности подключения (технологического присоединение) земельного участка к существующим водопроводным сетям нет.

- канализование: централизованное не предусмотрено.

**Начальная цена предмета аукциона:**

Лот № 2 –190 000 (Сто девяносто тысяч) рублей 00 копеек. (Отчет об оценке рыночной стоимости № 22/09/К/20 от 11 сентября 2020 г. ООО «ЦЕНТР ОЦЕНКИ И КОНСАЛТИНГА»).

«Шаг аукциона» установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона: 5700,00 рублей,

Размер задатка устанавливается в размере 20% начальной цены предмета аукциона: 38000,00.

**5.1. Решение комиссии:** **Признать аукцион в части ЛОТа №2 несостоявшимся. Причина-не подано ни одной заявки для участия в аукционе**.

**Лот № 3**

**6. Продажа права на заключение договора купли-продажи земельного участка** Местоположение: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район,с. Кызыл-Озек, ул. Вахтинская. Площадь участка 1267 кв.м., кадастровый номер 04:01:030403:1136, права на земельный участок – неразграниченная собственность, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства – земли населенных пунктов.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Кызыл-Озекское сельское поселение», утвержденными Решением 3-й сессии 4-го созыва Совета депутатов Кызыл-Озекского сельского поселения «22» ноября 2018 года № 3-6.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжение:

*Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 15 кВт.*

*Ранее присоединенная мощность по объекту отсутствует.*

*Категория надежности: Третья*

*Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,23 кВ*

*Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств :2020г.*

*Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройста, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:*

*I точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт*

*Линия (0,4)-Проектируемая*

*ТП-Проектируемая*

*Линия (3/6/10)-Проектируемая*

*Линия (3/6/10)-Л-1-8 Кызыл-Озек*

*Ячейка ПС Присоединение Л-1-8 Кызыл-Озек*

*ПС ПС «Сигнал» №1*

*Основной источник питания ПС «Сигнал» №1*

*Резервный источник питания: отсутствует*

- водоснабжение:

Возможности подключения (технологического присоединение) земельного участка к существующим водопроводным сетям нет.

- канализование: централизованное не предусмотрено.

**Начальная цена предмета аукциона:**

Лот № 3 –259 700 (Двести пятьдесят девять тысяч семьсот) рублей 00 копеек. (Отчет об оценке рыночной стоимости № 25/09/К/20 от 11 сентября 2020 г. ООО «ЦЕНТР ОЦЕНКИ И КОНСАЛТИНГА»).

«Шаг аукциона» установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона: 7791,00 рублей,

Размер задатка устанавливается в размере 20% начальной цены предмета аукциона: 51940,00 рублей.

**6.1. Решение комиссии:** **Признать аукцион в части ЛОТа №3 несостоявшимся. Причина-не подано ни одной заявки для участия в аукционе**.

**Лот № 4**

**7.** **Продажа права на заключение договора купли-продажи земельного участка** Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Бирюлинское сельское поселение, п. Филиал, ул. Карьерная. Площадь участка 1380 кв.м., кадастровый номер 04:01:030903:518 права на земельный участок – неразграниченная собственность, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства – земли населенных пунктов.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Бирюлинское сельское поселение», утвержденными Решением 2 сессии 4-го созыва Совета депутатов Бирюлинского сельского поселения «09» ноября 2018 года № 2-08.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжение:

*Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 15 кВт.*

*Ранее присоединенная мощность по объекту отсутствует кВт.*

*Категория надежности: Третья*

*Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,23 кВ*

*Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств :2019г.*

*Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:*

*I точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт*

*Линия (0,4) On№17*

*Линия (0,4) Вл-04кВ ф.2 от ТП-1-12-2*

*Ячейка ТП Присоединение ЛЭП №2*

*ТП ТП-1-12-2*

*Линия (3/6/10) Л-1-12 Бирюля*

*Ячейка ПС Присоединение Л-1-12 Бирюля*

*ПС ПС «Сигнал» №1*

*Основной источник питания ПС «Сигнал» №1*

*Резервный источник питания: отсутствует*

- водоснабжение:

Возможности подключения (технологического присоединение) земельного участка к существующим водопроводным сетям нет.

- канализование: централизованное не предусмотрено.

**Начальная цена предмета аукциона:**

Лот № 4- 262 200 (Двести шестьдесят две тысячи двести) рублей 00 копеек. (Отчет об оценке рыночной стоимости № 24/09/К/20 от 11 сентября 2020 г. ООО «ЦЕНТР ОЦЕНКИ И КОНСАЛТИНГА»).

«Шаг аукциона» установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона: 7866,00 рублей

Размер задатка устанавливается в размере 20% начальной цены предмета аукциона: 52440,00 рублей.

7.1 **Решение комиссии:** **Признать аукцион в части ЛОТа №4 несостоявшимся. Причина-не подано ни одной заявки для участия в аукционе**.

**Лот № 5**

**8. Продажа права на заключение договора купли-продажи земельного участка**.

Местоположение: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Бирюлинское сельское поселение, п.Филиал Площадь участка 640 кв.м., кадастровый номер 04:01:030903:519, права на земельный участок– неразграниченная собственность, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства – земли населенных пунктов.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки «Бирюлинское сельское поселение», утвержденными Решением 2 сессии 4-го созыва Совета депутатов Бирюлинского сельского поселения «09» ноября 2018 года № 2-08.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжение:

*Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 15 кВт.*

*Ранее присоединенная мощность по объекту отсутствует кВт.*

*Категория надежности: Третья*

*Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,23 кВ*

*Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств :2019г.*

*Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройста, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:*

*I точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт*

*Опора (0,4) On№26*

*Линия (0,4)ВЛ-0,4 кВ ф.1 от ТП-1-12-2*

*Ячейка ТП Присоединение ЛЭП №1*

*ТП ТП-1-12-2*

*Линия (3/6/10) Л-1-12 Бирюля*

*Ячейка ПС Присоединение Л-1-12 Бирюля*

*ПС ПС «Сигнал» №1*

*Основной источник питания ПС «Сигнал» №1*

*Резервный источник питания: отсутствует*

- водоснабжение:

Возможности подключения (технологического присоединение) земельного участка к существующим водопроводным сетям нет.

- канализование: централизованное не предусмотрено.

**Начальная цена предмета аукциона:**

Лот № 5 – 121 600 (Сто двадцать одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек. (Отчет об оценке рыночной стоимости № 23/09/К/20 от 11 сентября 2020 г. ООО «ЦЕНТР ОЦЕНКИ И КОНСАЛТИНГА»).

«Шаг аукциона» установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона: 3648,00 рублей

Размер задатка устанавливается в размере 20% начальной цены предмета аукциона: 24320,00 рублей. **8.1. Решение комиссии:** **Признать аукцион в части ЛОТа №5 несостоявшимся. Причина-не подано ни одной заявки для участия в аукционе**.

**Лот № 6**

**8. Продажа права земельного участка**.

Местоположение: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение, с. Майма, ул. Заборского, 9. Площадь участка 1000 кв.м., кадастровый номер 04:01:010726:1664, права на земельный участок –собственность Муниципального образования «Майминский район», разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства – земли населенных пунктов.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Майминское сельское поселение», утвержденными Решением 16 сессии 1-го созыва Совета депутатов Майминского сельского поселения «28» июля 2017 года № 16-8.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжение:

*Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 15 кВт.*

*Ранее присоединенная мощность по объекту отсутствует.*

*Категория надежности: Третья*

*Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,23 кВ*

*Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств :2020г.*

*Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройста, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:*

*I точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт*

*Опора (3/6/10) 202/1*

*Линия (0,4) ВЛ-0,4 кВ ф.1 от ТП-3-8-60*

*Ячейка ТП Присоединение ЛЭП№1*

*ТП-ТП-3-8-60*

*Линия (3/6/10)-Л-14-21 Кировская*

*Ячейка ПС-Присоединение Л-14-21 Кировская*

*ПС ПС «Майминская» №14*

*Основной источник питания ПС «Майминская» №14*

*Резервный источник питания: отсутствует*

- водоснабжение:

Возможноти подключения (технологического присоединение) земельного участка к существующим водопроводным сетям нет.

- канализование: централизованное не предусмотрено.

**Начальная цена предмета аукциона:**

Лот № 6 – 574 000 (Пятьсот семьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек. (Отчет об оценке рыночной стоимости № 21/09/К/20 от 11 сентября 2020 г. ООО «ЦЕНТР ОЦЕНКИ И КОНСАЛТИНГА»).

«Шаг аукциона» установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона: 17220,00 рублей

Размер задатка устанавливается в размере 20% начальной цены предмета аукциона: 114800,00 рублей. **8.1. Решение комиссии:** **Признать аукцион в части ЛОТа №6 несостоявшимся. Причина-не подано ни одной заявки для участия в аукционе**.

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Угрюмова Марина Владимировна |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2. Базайченко Наталья Николаевна |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3. Чичинов Амаду Романович |  |  |
|  |  | (подпись) |