



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.03.2021

Москва

№ 843-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации проекта
«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги
Р-256 «Чуйский тракт» Новосибирск – Барнаул –
Горно-Алтайск – граница с Монголией. Строительство
и реконструкция автомобильной дороги Р-256 «Чуйский тракт»
Новосибирск – Барнаул – Горно-Алтайск – граница с Монголией
на участке обхода с. Майма, Республика Алтай» I этап**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 2 июня 2020 г. № 1645-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги Р-256 «Чуйский тракт» Новосибирск – Барнаул – Горно-Алтайск – граница с Монголией. Строительство и реконструкция автомобильной дороги Р-256 «Чуйский тракт» Новосибирск – Барнаул – Горно-Алтайск – граница с Монголией на участке обхода с. Майма, Республика Алтай» I этап», обращениями федерального казенного учреждения «Управление федеральных автомобильных дорог «Алтай» Федерального дорожного агентства» (ФКУ Упрдор «Алтай») от 18 января 2021 г. № 18/6, от 25 февраля 2021 г. № 56/1 и в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция

участков автомобильной дороги Р-256 «Чуйский тракт» Новосибирск – Барнаул – Горно-Алтайск – граница с Монголией. Строительство и реконструкция автомобильной дороги Р-256 «Чуйский тракт» Новосибирск – Барнаул – Горно-Алтайск – граница с Монголией на участке обхода с. Майма, Республика Алтай» I этап (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. ФКУ Упрдор «Алтай»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

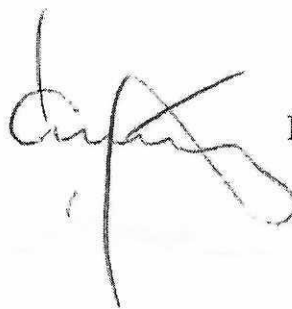
обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить направление настоящего распоряжения в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Республики Алтай и соответствующие органы местного самоуправления, на территории которых расположены земельные участки, подлежащие изъятию, для исполнения части 2

статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации

в целях обеспечения реализации проекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги Р-256 «Чуйский тракт» Новосибирск – Барнаул – Горно-Алтайск – граница с Монголией. Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги Р-256 «Чуйский тракт» Новосибирск – Барнаул – Горно-Алтайск – граница с Монголией на участке обхода с. Майма Республики Алтай». I Этап»

№ п/п	Правообладатель (вид права)	Вид права	Наименование объекта	Адрес (местоположение)	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка (м кв.)	Кадастровый номер изымаемого земельного участка	Площадь изымаемого земельного участка (м кв.)	Перечень правоустанавливающих и праводостоворяющих документов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Акционерное общество "Водопроводно-канализационное хозяйство"	собственность	Земельный участок	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение	04:01:010728:198	112 424	04:01:010728:198 :ЗУ1 (1 контур)	13 316	Выписка из ЕГРН от 15.01.2021 № 99/2021/369872010
2.	Администрация муниципального образования "Майминское сельское поселение"	аренда	Земельный участок	Республика Алтай, Майминский район, земельный участок расположен в границах кадастрового квартала 04:01:010728	04:01:010728:195	3 165 111	04:01:010728:195 :ЗУ3 (9 контуров)	56 235	Выписка из ЕГРН от 15.01.2021 № 99/2021/369880901
3.	Харлов Сергей Сергеевич	аренда	Земельный участок	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение	04:01:010728:203	3 260 121	04:01:010728:203 :ЗУ5 (1 контур)	15 215	Выписка из ЕГРН от 15.01.2021 № 99/2021/369892175
4.	Кудрявцев Борис Валерьевич	аренда	Земельный участок	Республика Алтай, р-н Майминский, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 04:01:010726	04:01:010726:887	1 981 135	04:01:010726:887 :ЗУ6 (1 контур)	183 513	Выписка из ЕГРН от 15.01.2021 № 99/2021/369890405
5.	Тойдонова Любовь Мироновна	аренда	Земельный участок	Республика Алтай, Майминский район, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала	04:01:010712:176	31 229	04:01:010712:176 :ЗУ9 (1 контур)	172	Выписка из ЕГРН от 15.01.2021 № 99/2021/369891855

6.	Автономное учреждение муниципального образования "Майминский район" "Детский оздоровительный лагерь "Манжерок"	постоянное бессрочное пользование	Земельный участок	04:01:010712 установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир н.п. Майма. Участок находится примерно в 740 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Республика Алтай, Майминский район	04:01:010701:127	15 200	04:01:010701:127 :ЗУ11 (1 контур)	1 597	Выписка из ЕГРН от 15.01.2021 № 99/2021/369893819
7.	Общество с ограниченной ответственностью "Авостранник"	собственность	Земельный участок	Республика Алтай, р-н Майминский, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 04:01:010701	04:01:010701:239	48 635	04:01:010701:239 :ЗУ12 (1 контур)	596	Выписка из ЕГРН от 15.01.2021 № 99/2021/369895595
8.	Общество с ограниченной ответственностью "Эркит"	аренда	Земельный участок	Республика Алтай, Майминский район, земельный участок расположен в границах кадастровых кварталов 04:01:010728, 04:01:010726	04:01:000000:651	19 961 390	04:01:000000:651 :ЗУ13 (7 контуров)	313 318	Выписка из ЕГРН от 15.01.2021 № 99/2021/369900886
9.	Общество с ограниченной ответственностью "Эркит"	аренда	Земельный участок	Республика Алтай, Майминский район, земельный участок расположен в границах кадастровых кварталов 04:01:010728, 04:01:010726	04:01:000000:651	19 961 390	04:01:000000:651 :ЗУ19 (1 контур)	218	Выписка из ЕГРН от 15.01.2021 № 99/2021/369900886

Начальник ФКУ Упрдор «Алтай»

Я.А.Долинский