

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

**Земельных участков
с кадастровыми номерами 04:01:011701:1606,
04:01:011701:629 расположенные по адресу:
Российская Федерация, Республика Алтай,
Майминский район, Соузгинское сельское
поселение, п. т/б Юность**

Заказчик: Администрация «Соузгинского сельского поселения» _____

Кадастровый инженер: Туромша А.И. _____



СОДЕРЖАНИЕ

1. ВВЕДЕНИЕ	3
2. ХАРАКТЕРИСТИКА ИСХОДНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (ТАБ. 1)	4
3. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА(ТАБ 2)	4
4. КООРДИНАТЫ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (ТАБ 3)	5
Графические приложения	

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб чертежа	Кол-во листов
1	Чертеж межевания (утверждаемая часть)	1:5000	1

ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания земельных участков, подготовлен с целью перераспределения границы земельных участков с кадастровыми номерами 04:01:011701:1606, 04:01:011701:629 расположенные по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Союзгинское сельское поселение, п. т/б Юность, на основании:

- заявки;

- Договора № 148/23 от 07.06.2023г;

Проект межевания земельных участков, разрабатывается в соответствии с:

- Материалы утвержденной градостроительной документации:

- Генеральный план муниципального образования «Союзгинское сельское поселение»;

- Правила землепользования и застройки Правила землепользования и застройки Союзгинского сельского поселения, утвержденные Решением Союзгинского сельского Совета депутатов 36-ой сессии 4 созыва, № 36-11 от 27.12.2022г.

Целью разработки проекта межевания в п. т/б Юность Майминского района, является образованием двух земельных участков путем перераспределение границы земельных участков с кадастровыми номерами 04:01:011701:1606, 04:01:011701:629.

Подготовка проектов межевания осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориями, расположенным в границах элементов планировочной структуры, установленных проектами планировки территории.

В качестве исходных материалов при проектировании были использованы:

- Материалы утвержденной градостроительной документации:

- Генеральный план муниципального образования «Союзгинское сельское поселение»;

- Правила землепользования и застройки Правила землепользования и застройки Союзгинского сельского поселения, утвержденные Решением Союзгинского сельского Совета депутатов 36-ой сессии 4 созыва, № 36-11 от 27.12.2022г.

Таблица 1 Характеристики исходных земельных участков:

Кадастровый номер:	04:01:011701:629
Статус объекта:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Площадь:	917
Единица измерения (код):	Квадратный метр
Адрес (местоположение):	Республика Алтай, Майминский район, п т/б Юность, ул Цветочная, д 45
Кадастровый номер:	04:01:011701:1606
Статус объекта:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Для жилищного строительства
Площадь:	130 308
Единица измерения (код):	Квадратный метр
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Союзгинское сельское поселение, п. т/б Юность

Таблица 2 Характеристики образуемого земельного участка:

Обозначение:	:ЗУ1
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Площадь:	917
Единица измерения (код):	Квадратный метр
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Союзгинское сельское поселение, п. т/б Юность, ул. Сиреневая, Цветочная, д 45
Обозначение:	:ЗУ2
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	земельные участки (территории) общего пользования
Площадь:	130304
Единица измерения (код):	Квадратный метр
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Союзгинское сельское поселение, п. т/б Юность

Таблица 3 Координаты поворотных точек :ЗУ1

Обозначение характерных точек границ	X	Y
1	636 629,51	1 323 079,99
н1	636 603,36	1 323 087,19
н2	636 597,65	1 323 088,90
2	636 591,27	1 323 065,85
н3	636 597,02	1 323 064,44
н4	636 595,35	1 323 058,25
н5	636 619,09	1 323 051,78
3	636 621,05	1 323 057,10
1	636 629,51	1 323 079,99

Координаты поворотных точек :ЗУ2

Обозначение характерных точек границ	X	Y
:ЗУ2(1)		
4	636 682,39	1 323 032,03
5	636 647,27	1 323 042,52
6	636 645,57	1 323 036,61
7	636 636,11	1 323 002,53
8	636 620,19	1 323 005,51
9	636 613,69	1 322 984,70
10	636 605,91	1 322 959,79
11	636 571,62	1 322 971,99
12	636 536,32	1 322 984,78
13	636 552,91	1 323 030,47
14	636 564,65	1 323 061,99
15	636 593,82	1 323 052,58
16	636 617,06	1 323 046,31
17	636 618,78	1 323 050,94
н5	636 619,09	1 323 051,78
н4	636 595,35	1 323 058,25
н3	636 597,02	1 323 064,44
2	636 591,27	1 323 065,85
18	636 566,91	1 323 073,84
19	636 583,73	1 323 127,89
20	636 606,40	1 323 120,80
н2	636 597,65	1 323 088,90
н1	636 603,36	1 323 087,19
21	636 612,18	1 323 119,21
22	636 640,71	1 323 109,08
23	636 644,60	1 323 114,76
24	636 640,14	1 323 134,13
25	636 636,96	1 323 127,83
26	636 582,72	1 323 145,03
27	636 625,05	1 323 253,40
28	636 630,24	1 323 266,69
29	636 637,53	1 323 285,35
30	636 638,84	1 323 288,71
31	636 631,05	1 323 292,00
32	636 626,16	1 323 278,78
33	636 615,04	1 323 282,30
34	636 587,88	1 323 215,20
35	636 554,49	1 323 127,55

36	636 195,18	1 322 145,49
37	636 252,31	1 322 094,81
38	636 405,94	1 321 935,10
39	636 404,57	1 321 963,60
40	636 487,79	1 322 124,89
41	636 665,79	1 322 371,21
42	636 646,62	1 322 376,19
43	636 643,59	1 322 364,52
44	636 637,32	1 322 340,32
45	636 636,12	1 322 335,71
46	636 602,47	1 322 348,94
47	636 601,44	1 322 349,35
48	636 595,16	1 322 325,15
49	636 620,25	1 322 318,64
50	636 604,52	1 322 296,90
51	636 588,87	1 322 300,96
52	636 582,59	1 322 276,76
53	636 544,99	1 322 286,52
54	636 543,88	1 322 286,80
55	636 537,09	1 322 289,63
56	636 523,90	1 322 264,62
57	636 522,96	1 322 260,42
58	636 519,81	1 322 253,91
59	636 511,80	1 322 240,98
60	636 501,65	1 322 243,63
61	636 496,85	1 322 225,12
62	636 543,85	1 322 214,39
63	636 540,69	1 322 209,95
64	636 516,90	1 322 175,68
65	636 506,99	1 322 160,84
66	636 498,01	1 322 147,38
67	636 477,84	1 322 151,90
68	636 471,50	1 322 127,48
69	636 461,45	1 322 088,77
70	636 437,28	1 322 095,07
71	636 442,34	1 322 114,40
72	636 436,48	1 322 115,90
73	636 484,57	1 322 301,26
74	636 477,14	1 322 304,31
75	636 476,21	1 322 304,69
76	636 457,08	1 322 334,43
77	636 457,85	1 322 337,39
78	636 429,30	1 322 345,79
79	636 439,49	1 322 380,33
80	636 450,04	1 322 416,14
81	636 461,07	1 322 453,55
82	636 472,82	1 322 493,38
83	636 480,73	1 322 490,43
84	636 486,08	1 322 488,09
85	636 495,65	1 322 482,82
86	636 495,15	1 322 481,18
87	636 503,02	1 322 474,94
88	636 510,89	1 322 508,32
89	636 481,45	1 322 515,97
90	636 479,67	1 322 509,14
91	636 459,36	1 322 516,58
92	636 434,30	1 322 525,76
93	636 453,25	1 322 553,33
94	636 455,62	1 322 556,78
95	636 465,54	1 322 554,20

96	636 475,59	1 322 592,92
97	636 485,64	1 322 631,63
98	636 495,68	1 322 670,34
99	636 519,87	1 322 664,05
100	636 527,61	1 322 662,04
101	636 528,86	1 322 666,87
102	636 535,14	1 322 691,07
103	636 535,23	1 322 691,41
104	636 509,90	1 322 698,54
105	636 546,80	1 322 754,24
106	636 552,51	1 322 757,94
107	636 553,98	1 322 763,66
108	636 560,27	1 322 787,86
109	636 600,34	1 322 777,45
110	636 613,49	1 322 774,04
111	636 619,78	1 322 798,24
112	636 626,06	1 322 822,44
113	636 632,34	1 322 846,63
114	636 638,62	1 322 870,83
115	636 644,90	1 322 895,03
116	636 651,18	1 322 919,24
117	636 653,82	1 322 934,12
118	636 654,79	1 322 939,59
119	636 623,42	1 322 950,09
120	636 634,61	1 322 988,14
121	636 661,83	1 322 979,29
122	636 663,29	1 322 987,50
123	636 636,95	1 322 995,78
124	636 648,46	1 323 033,83
125	636 669,68	1 323 027,37
4	636 682,39	1 323 032,03
126	636 578,33	1 322 253,02
127	636 577,68	1 322 252,27
128	636 574,91	1 322 254,74
129	636 575,57	1 322 255,50
126	636 578,33	1 322 253,02
130	636 536,01	1 322 243,55
131	636 532,70	1 322 243,30
132	636 532,61	1 322 244,29
133	636 535,92	1 322 244,54
130	636 536,01	1 322 243,55
134	636 529,18	1 322 241,98
135	636 527,61	1 322 241,61
136	636 527,26	1 322 243,12
137	636 528,83	1 322 243,48
134	636 529,18	1 322 241,98
138	636 606,67	1 322 289,58
139	636 606,02	1 322 288,83
140	636 605,27	1 322 289,48
141	636 605,93	1 322 290,24
138	636 606,67	1 322 289,58
142	636 324,76	1 322 354,18
143	636 322,73	1 322 348,54
144	636 317,09	1 322 350,56
145	636 319,11	1 322 356,21

142	636 324,76	1 322 354,18
146	636 334,96	1 322 424,91
147	636 308,95	1 322 353,42
148	636 293,82	1 322 359,22
149	636 320,27	1 322 430,59
146	636 334,96	1 322 424,91
150	636 605,89	1 322 793,95
151	636 605,20	1 322 790,88
152	636 604,24	1 322 791,13
153	636 604,93	1 322 794,20
150	636 605,89	1 322 793,95
154	636 618,82	1 322 842,98
155	636 618,55	1 322 842,04
156	636 617,57	1 322 842,33
157	636 617,83	1 322 843,27
154	636 618,82	1 322 842,98
158	636 631,40	1 322 890,31
159	636 630,45	1 322 887,39
160	636 629,50	1 322 887,68
161	636 630,47	1 322 890,62
158	636 631,40	1 322 890,31
162	636 642,34	1 322 925,09
163	636 642,06	1 322 924,12
164	636 639,81	1 322 924,77
165	636 638,62	1 322 927,40
166	636 639,53	1 322 927,82
167	636 640,53	1 322 925,61
162	636 642,34	1 322 925,09
168	636 622,99	1 322 963,67
169	636 622,09	1 322 963,26
170	636 621,66	1 322 964,18
171	636 622,56	1 322 964,60
168	636 622,99	1 322 963,67
172	636 637,82	1 322 928,87
173	636 631,80	1 322 905,68
174	636 625,51	1 322 881,49
175	636 619,23	1 322 857,29
176	636 612,95	1 322 833,10
177	636 606,66	1 322 808,89
178	636 600,38	1 322 784,71
179	636 561,67	1 322 794,75
180	636 567,96	1 322 818,95
181	636 574,25	1 322 843,14
182	636 580,54	1 322 867,34
183	636 586,81	1 322 891,53
184	636 593,10	1 322 915,73
185	636 599,72	1 322 941,17
172	636 637,82	1 322 928,87
186	636 591,44	1 322 944,11
187	636 581,30	1 322 905,82
188	636 572,32	1 322 871,90
189	636 564,15	1 322 841,09

190	636 556,64	1 322 812,73
191	636 551,05	1 322 791,64
192	636 547,92	1 322 786,69
193	636 531,30	1 322 760,19
194	636 509,43	1 322 725,38
195	636 484,63	1 322 673,90
196	636 477,82	1 322 658,24
197	636 474,40	1 322 636,37
198	636 464,74	1 322 619,11
199	636 459,13	1 322 602,56
200	636 442,02	1 322 573,81
201	636 422,40	1 322 540,82
202	636 416,53	1 322 532,51
203	636 399,39	1 322 538,59
204	636 422,85	1 322 576,14
205	636 426,53	1 322 582,42
206	636 437,54	1 322 601,27
207	636 450,30	1 322 626,62
208	636 460,61	1 322 650,55
209	636 470,89	1 322 679,12
210	636 490,12	1 322 732,54
211	636 503,65	1 322 770,11
212	636 514,02	1 322 798,89
213	636 523,30	1 322 824,72
214	636 533,23	1 322 852,32
215	636 543,97	1 322 882,15
216	636 555,80	1 322 915,01
217	636 569,21	1 322 952,16
186	636 591,44	1 322 944,11
218	636 557,92	1 322 956,22
219	636 542,68	1 322 913,89
220	636 527,44	1 322 871,55
221	636 512,20	1 322 829,22
222	636 496,94	1 322 786,89
223	636 481,70	1 322 744,56
224	636 466,46	1 322 702,23
225	636 451,22	1 322 659,89
226	636 444,37	1 322 642,42
227	636 431,65	1 322 616,08
228	636 413,59	1 322 623,56
229	636 423,62	1 322 649,21
230	636 430,53	1 322 667,34
231	636 445,77	1 322 709,68
232	636 461,02	1 322 752,01
233	636 476,26	1 322 794,34
234	636 491,50	1 322 836,68
235	636 506,74	1 322 879,00
236	636 521,98	1 322 921,34
237	636 537,22	1 322 963,67
218	636 557,92	1 322 956,22
238	636 327,55	1 322 332,55
239	636 321,54	1 322 312,05
240	636 312,38	1 322 277,17
241	636 301,30	1 322 234,95
242	636 291,83	1 322 198,87
243	636 283,48	1 322 167,05
244	636 280,43	1 322 155,41
245	636 271,51	1 322 138,49

246	636 252,06	1 322 101,61
247	636 232,62	1 322 122,11
248	636 242,60	1 322 149,15
249	636 253,30	1 322 178,19
250	636 264,63	1 322 208,91
251	636 277,48	1 322 243,74
252	636 292,52	1 322 284,49
253	636 312,31	1 322 338,17
238	636 327,55	1 322 332,55
254	636 408,29	1 322 329,53
255	636 396,98	1 322 291,18
256	636 373,02	1 322 298,24
257	636 377,27	1 322 312,62
258	636 362,89	1 322 316,86
259	636 351,57	1 322 278,50
260	636 365,96	1 322 274,26
261	636 370,20	1 322 288,64
262	636 394,16	1 322 281,58
263	636 382,86	1 322 243,23
264	636 371,56	1 322 204,88
265	636 347,58	1 322 211,94
266	636 351,83	1 322 226,34
267	636 337,45	1 322 230,57
268	636 326,15	1 322 192,22
269	636 340,52	1 322 187,98
270	636 344,76	1 322 202,36
271	636 368,73	1 322 195,29
272	636 357,42	1 322 156,94
273	636 346,12	1 322 118,59
274	636 322,15	1 322 125,66
275	636 326,39	1 322 140,04
276	636 312,00	1 322 144,28
277	636 300,70	1 322 105,92
278	636 315,07	1 322 101,69
279	636 319,33	1 322 116,07
280	636 343,29	1 322 109,01
281	636 332,65	1 322 072,93
282	636 324,79	1 322 046,25
283	636 307,53	1 322 042,51
284	636 300,50	1 322 049,88
285	636 268,19	1 322 083,81
286	636 270,35	1 322 091,30
287	636 276,73	1 322 112,99
288	636 288,04	1 322 151,34
289	636 295,10	1 322 175,31
290	636 302,17	1 322 199,29
291	636 313,47	1 322 237,64
292	636 320,54	1 322 261,60
293	636 327,61	1 322 285,57
294	636 338,91	1 322 323,92
295	636 345,98	1 322 347,89
296	636 384,32	1 322 336,59
254	636 408,29	1 322 329,53
297	636 473,73	1 322 297,02
298	636 471,27	1 322 287,58
299	636 461,02	1 322 248,12
300	636 450,96	1 322 209,43
301	636 440,91	1 322 170,73

302	636 430,86	1 322 132,04
303	636 424,68	1 322 108,28
304	636 424,89	1 322 093,19
305	636 428,88	1 322 076,67
306	636 439,29	1 322 058,60
307	636 425,02	1 322 036,50
308	636 431,29	1 322 032,83
309	636 419,72	1 322 010,40
310	636 407,65	1 321 987,00
311	636 397,41	1 321 993,60
312	636 380,38	1 321 967,14
313	636 354,81	1 321 993,57
314	636 332,67	1 322 016,38
315	636 338,99	1 322 037,68
316	636 346,38	1 322 062,75
317	636 353,20	1 322 086,02
318	636 360,35	1 322 110,33
319	636 367,92	1 322 135,97
320	636 375,62	1 322 162,09
321	636 383,48	1 322 188,78
322	636 391,57	1 322 216,24
323	636 399,87	1 322 244,39
324	636 408,45	1 322 273,51
325	636 417,30	1 322 303,49
326	636 428,04	1 322 339,85
327	636 449,30	1 322 333,55
328	636 450,42	1 322 333,23
297	636 473,73	1 322 297,02
:3Y2(2)		
329	636 813,58	1 322 882,97
330	636 745,56	1 322 904,76
331	636 743,14	1 322 895,37
332	636 736,85	1 322 871,17
333	636 730,57	1 322 846,98
334	636 724,29	1 322 822,78
335	636 718,01	1 322 798,58
336	636 711,73	1 322 774,38
337	636 705,45	1 322 750,18
338	636 699,17	1 322 725,98
339	636 692,89	1 322 701,79
340	636 686,61	1 322 677,59
341	636 680,33	1 322 653,39
342	636 674,05	1 322 629,19
343	636 667,77	1 322 604,99
344	636 661,49	1 322 580,79
345	636 655,21	1 322 556,60
346	636 648,93	1 322 532,40
347	636 642,65	1 322 508,20
348	636 636,37	1 322 484,00
349	636 630,09	1 322 459,80
350	636 623,82	1 322 435,65
351	636 637,96	1 322 430,42
352	636 659,27	1 322 424,90
353	636 697,43	1 322 415,01
354	636 720,73	1 322 447,25
355	636 761,58	1 322 632,72
329	636 813,58	1 322 882,97
356	636 768,10	1 322 688,82
357	636 763,17	1 322 666,05

358	636 758,44	1 322 644,15
359	636 752,00	1 322 636,01
360	636 748,82	1 322 622,64
361	636 753,53	1 322 621,42
362	636 748,71	1 322 599,12
363	636 743,84	1 322 576,58
364	636 738,99	1 322 554,16
365	636 734,09	1 322 531,52
366	636 728,93	1 322 509,20
367	636 685,24	1 322 520,59
368	636 673,69	1 322 476,07
369	636 662,15	1 322 431,55
370	636 640,37	1 322 437,19
371	636 651,93	1 322 481,71
372	636 663,47	1 322 526,23
373	636 675,02	1 322 570,76
374	636 686,57	1 322 615,28
375	636 698,13	1 322 659,80
376	636 709,68	1 322 704,32
377	636 731,45	1 322 698,67
356	636 768,10	1 322 688,82
378	636 800,41	1 322 878,05
379	636 793,63	1 322 839,24
380	636 787,48	1 322 804,14
381	636 772,58	1 322 807,38
382	636 757,53	1 322 758,71
383	636 725,87	1 322 766,51
384	636 734,28	1 322 799,17
385	636 746,99	1 322 848,13
386	636 758,22	1 322 891,42
387	636 779,52	1 322 884,66
378	636 800,41	1 322 878,05
388	636 727,20	1 322 501,81
389	636 721,40	1 322 475,44
390	636 715,52	1 322 448,72
391	636 696,65	1 322 422,59
392	636 667,95	1 322 430,04
393	636 675,49	1 322 459,11
394	636 682,35	1 322 485,57
395	636 689,13	1 322 511,70
388	636 727,20	1 322 501,81
396	636 801,93	1 322 878,79
397	636 801,44	1 322 876,05
398	636 800,46	1 322 876,23
399	636 800,79	1 322 878,09
400	636 798,93	1 322 878,65
401	636 799,21	1 322 879,61
396	636 801,93	1 322 878,79
402	636 756,11	1 322 628,98
403	636 755,66	1 322 627,38
404	636 753,71	1 322 627,93
405	636 754,15	1 322 629,54
402	636 756,11	1 322 628,98
406	636 736,67	1 322 520,63
407	636 736,42	1 322 519,66

408	636 733,23	1 322 520,48
409	636 733,48	1 322 521,46
406	636 736,67	1 322 520,63
410	636 732,40	1 322 724,31
411	636 732,24	1 322 723,31
412	636 729,32	1 322 723,75
413	636 729,48	1 322 724,74
410	636 732,40	1 322 724,31
414	636 764,86	1 322 716,32
415	636 764,60	1 322 715,35
416	636 761,78	1 322 716,15
417	636 762,04	1 322 717,11
414	636 764,86	1 322 716,32
418	636 784,09	1 322 771,68
419	636 783,88	1 322 770,70
420	636 781,23	1 322 771,24
421	636 781,44	1 322 772,23
418	636 784,09	1 322 771,68
422	636 775,19	1 322 714,07
423	636 774,97	1 322 713,09
424	636 773,99	1 322 713,32
425	636 774,21	1 322 714,29
422	636 775,19	1 322 714,07
426	636 722,88	1 322 725,50
427	636 722,88	1 322 724,52
428	636 721,86	1 322 724,52
429	636 721,86	1 322 725,50
426	636 722,88	1 322 725,50
430	636 749,10	1 322 576,48
431	636 748,85	1 322 575,51
432	636 747,88	1 322 575,78
433	636 748,14	1 322 576,74
430	636 749,10	1 322 576,48
434	636 794,65	1 322 837,14
435	636 794,48	1 322 836,16
436	636 793,49	1 322 836,32
437	636 793,66	1 322 837,30
434	636 794,65	1 322 837,14

- земельные участки по сведениям ГКН.