



РАСПОРЯЖЕНИЕ

ЈАКААН

от «19» сентября 2025 года № 227-р/3

с. Майма

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:011306

В соответствии с подпунктом 8 пункта 4 статьи 23, пунктом 1 статьи 39.37, статьей 39.38, 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3, частью 4 статьи 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута от 14 февраля 2025 года № 6 (1088), размещенной в газете «Сельчанка в Майминском районе», на основании ходатайства представителя общества с ограниченной ответственностью «Пилар» (далее - ООО «Пилар») по доверенности от 2 июля 2024 года № 54/40-н-2024-2-1309 Е.Г. Киселева от 21 января 2025 года № 522:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет, в отношении земельного участка в кадастровом квартале 04:01:011306, площадью 116 кв.м., в целях эксплуатации сооружения связи: Разборное антенно-мачтовое сооружение для размещения оборудования связи, высотой до 40м. (БС GA980342).
2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута.
3. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Обоснование необходимости установления публичного сервитута: согласно пункта 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, эксплуатация сооружений связи возможно на условиях установления публичного сервитута, необходимого для оказания услуг связи.
5. ООО «Пилар»:

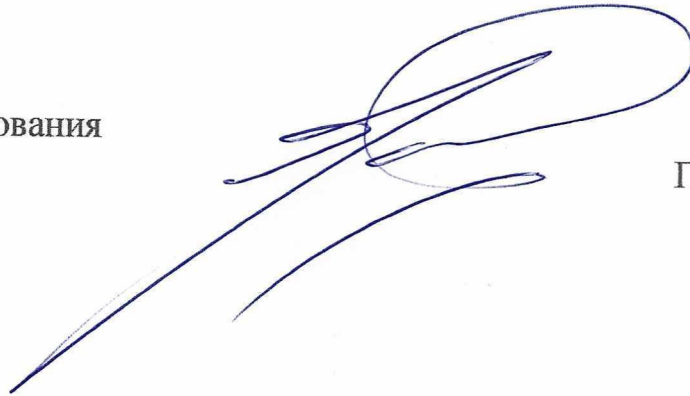
1) обеспечить приведение земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Распоряжения, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) внести плату за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, в срок не позднее 6 месяцев со дня принятия настоящего Распоряжения единовременным платежом в размере 0,1 процента кадастровой стоимости, указанных земельных участков за весь срок публичного сервитута.

6. Настоящее Распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации муниципального образования «Майминский район» Ю.А. Рябищенко.

Глава Администрации
муниципального образования
«Майминский район»



П.В. Громов

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Граница кадастрового квартала
- :560 - Кадастровый номер земельного участка
- 04:01:011306 - Номер кадастрового квартала

Подпись _____

Дата " ____ " ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта