**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к решению сессии Майминского районного Совета депутатов от 24 сентября 2021 года «О внесении изменений в Положение «О порядке управления и распоряжения жилищным фондом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Майминский район», утвержденном решением сессии Майминского районного Совета депутатов от 25 июня 2019 года № 9-3»**

Субъектом нормотворческой деятельности являетсяАдминистрация муниципального образования «Майминский район».

Разработчиком проектаРешения сессииявляется Управление образования Администрации муниципального образования «Майминский район».

Целью принятия проекта решения является приведение нормативных правовых актов в соответствие с федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай в сфере полномочий администрации по определению и управлению специализированным жилищным фондом Майминского района.

Правовым основанием принятия проектаРешения являются:

1. пункт 4 части 1 статьи 1 Жилищного кодекса РФ;

статьи 50 и 51 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

1. статья 35 Устава муниципального образования «Майминский район».

Проект решения разработан в целях возможности приобретения и предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда педагогическим работникам общего образования, в рамках участия Майминского района в рамках конкурсного отбора на предоставление субсидии из республиканского бюджета Республики Алтай бюджетам муниципальных образований в Республике Алтай на формирование муниципального специализированного жилищного фонда, предназначенного для обеспечения педагогических работников общего образования служебными жилыми помещениями по договорам найма специализированного жилищного фонда, проводимого Министерством образования и науки Республики Алтай.

Принятие проекта решения не потребует дополнительных расходов за счет средств местного бюджета муниципального образования «Майминский район».

Принятие данного проекта решения муниципального образования «Майминский район» не потребует внесения изменений в нормативные правовые акты муниципального образования «Майминский район».